

SM 2/2026

Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen för
Stiftelsen Göteborgs Studentbostäder 2026-03-16

Plats: SGS Studentbostäder, Kaserntorget 11.
Konferensrum Generalen.

Sammanträdestid: 17:15 – 18:40

Paragrafer: 22 – 37

Närvarande: Ledamot

Camilla Widman, <i>ordförande</i>	Göteborgs Stad (S)
Gabriella Näslund, <i>vice ordförande</i>	GFS
Jonathan Lindmossen	Göteborgs Stad (V)
Nils Geeraedts	GFS
Evelina Spaanheden	GFS
Mette Sandoff	Göteborgs universitet

Ersättare

Astrid Eriksson Tropp	Göteborgs Stad (MP)
Zagros Hama, <i>injusterad för Carl Otto Lange fr o m § 26</i>	Göteborgs Stad (M)
Otto Bjartmar	GFS
Emil Widlöf	GFS
Hans Abenius	Chalmers

Personalrepresentanter

Sandra Janebrink	Unionen
Kenneth Viklund	Fastighetsanställdas förbund

Tjänstemän

Magnus Paulsson	Vd
Victor Alm	Ekonomichef
Neshat Alizadeh	Förvaltningschef
Anna Christensson	Kund/Marknadschef
Susanne Wallsten	IT-chef
Derya Tumayer	Projekt- och hållbarhetschef
Catharina Lind	Ledningskoordinator

Adjungerad

Bertil Andersson	Fastighetsansvarig SGS
------------------	------------------------

§ 22

Ordföranden Camilla Widman öppnade mötet och hälsade alla välkomna. Särskilt välkomnades Bertil Andersson, fastighetsansvarig i SGS förvaltning, som närvarade vid mötet som adjungerad för att följa Magnus Paulsson i arbetet med VD-rollen och styrelsens uppgifter.

Öppnande av sammanträdet.

Bertil Anderssons närvaro antecknades.

§ 23

Fastslogs att styrelsen är beslutsför.

Närvaro.

Zagros Hama injusterades i mötet i stället för Carl Otto Lange som anmält förhinder.

§ 24

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Gabriella Näslund.

Val av justerare.

§ 25

Fastslogs att ingen anmält jäv.

Jävsituation.

§ 26

Förslag till dagordning för SGS styrelsemöte 2026-03-16 (bilaga 18) godkändes.

Godkännande av dagordning.

§ 27

Styrelsen beslutade
att lägga styrelseprotokoll 2026-01-28 till handlingarna.

Godkännande av föregående mötes protokoll.

§ 28

Förelåg PM Styrelsearvoden 2026, 2026-02-24, Catharina Lind, (bilaga 19).

Styrelsearvoden 2026.

Styrelsen beslutade

att fastställa styrelsearvoden 2026, samt

att anse ärendet omedelbart justerat.

§ 29

Förelåg PM Finansiell rapport per 2026-01-31, Victor Alm (bilaga 20).

***Rapport i enlighet med
finanspolicyn inkl
likviditetsrapport.***

Victor Alm föredrog rapporten.

Styrelsen beslutade

att anteckna rapporten till protokollet.

§ 30

Förelåg PM Ekonomisk genomgång inkl kommentarer till bokslutet 2025, Victor Alm (bilaga 21).

Årsbokslut 2025.

Förelåg SGS Studentbostäders årsredovisning 2025 (bilaga 22).

Förelåg Avrapportering av revision per den 31 december 2025, slutrevisionsmöte 2025-03-09, Ernst & Young AB (bilaga 23).

Victor Alm föredrog ärendet.

Styrelsen beslutade

att fastställa föreliggande förslag till förvaltningsberättelse,

att fastställa föreliggande förslag till resultat- och balansräkning, samt

att avsätta årets resultat 30 662 tkr till reservfonden.

§ 31

Förelåg PM Köstatistik per 2026-03-09, Anna Christensson (bilaga 24).

Köstatistik.

Anna Christensson föredrog ärendet.

Styrelsen beslutade

att anteckna rapporten till protokollet.

§ 32

Förelåg PM Birgers Park – nuläge, upphandling och beslut, 2026-02-27, Derya Tumayer (bilaga 25).

Birgers Park.

Styrelsen beslutade

att anteckna rapporten till protokollet.

§ 33

Magnus Paulsson föredrog programmet för styrelsekonferensen den 13 maj på hotell Scandic Göteborg Central ”Platinan” (bilaga 26).

Styrelsekonferens.

Styrelsen beslutade

att anteckna rapporten till protokollet.

§ 34

Förelåg Ärendelista SGS Studentbostäders styrelse per 2024-06-26 (bilaga 27) samt lista Årliga ärenden SGS Studentbostäders styrelse (bilaga 28).

***Ärendelistor
SGS Studentbostäders
styrelse.***

Magnus Paulsson föredrog ärendelistorna.

Styrelsen beslutade

att anteckna rapporterna till protokollet.

§ 35

Magnus Paulsson föredrog ärendet (bilaga 29).

VD-information.

Styrelsen beslutade

att anteckna rapporten till protokollet.

§ 36

Förelåg PM Förvaltningsrapport, 2026-03-09 (bilaga 30).

Förvaltningsrapport.

Magnus Paulsson föredrog rapporten.

Styrelsen beslutade

att anteckna rapporten till protokollet.

§ 37

Då inga övriga frågor förelåg avslutade ordföranden mötet.

Sammanträdets avslutande.

Göteborg dag som ovan

Catharina Lind

Justeras:

Camilla Widman

Gabriella Näslund