

## Stadgar för Stiftelsen Göteborgs Studentbostäder

### § 1

Stiftelsen benämning är Stiftelsen Göteborgs Studentbostäder (SGS-Studentbostäder).

### § 2

Stiftelsen har till ändamål att i Göteborg förvärva fastigheter eller tomträtt till tomter, direkt eller indirekt genom förvärv av samtliga aktier eller samtliga andelar i bolag, i syfte att därå uppföra bostadshus, inrymmande studentbostäder, med tillhörande kollektiva anordningar och affärslägenheter. Stiftelsen skall vara ett allmännyttigt bostadsföretag.

### § 3

Kommunstyrelsen i Göteborg och Göteborgs Förenade Studentkårer äger rätt att när som helst taga del av stiftelsens räkenskaper och övriga handlingar ävensom att eljest inspektera stiftelsen.

### § 4

Stiftelsens styrelse skall ha sitt säte i Göteborg.

### § 5

Stiftelsens styrelse består av sju ordinarie ledamöter med fem suppleanter. Tre ordinarie ledamöter och två suppleanter utses av Kommunfullmäktige i Göteborg. Mandatperioden överensstämmer med den som gäller för ledamöter i kommunstyrelsen. Göteborgs Förenade Studentkårer äger utse tre ordinarie ledamöter för en tid av längst tre år och två suppleanter för en tid av ett år. En ordinarie ledamot och en suppleant utses av rektor vid Göteborgs universitet efter samråd med rektorerna vid högskolorna i Göteborg, varvid mandatperioden för den ordinarie ledamoten skall vara tre år och för suppleanten ett år. Sistnämnda ledamot och suppleant skall vara verksamma vid Göteborgs Universitet eller högskolor. Kommunfullmäktige i Göteborg utser ordförande inom styrelsen bland de styrelseledamöter, som valts av kommunen och vice ordförande utses av Göteborgs Förenade Studentkårer.

### § 6

Styrelsen är beslutsför, då minst fyra ledamöter är tillstädes, dock skall dels minst två av de närvarande ledamöterna vara kommunens representanter i styrelsen, dels två av dem vara Göteborgs Förenade Studentkårers representanter. Vid omröstning blir den mening gällande, varom de flesta förenar sig. Vid lika röstetal gäller den mening, som ordföranden biträtt.

§ 7

Stiftelsen skall ha en verkställande direktör, som utses och entledigas av styrelsen. Verkställande direktören skall under styrelsens överinseende sörja för en sådan organisation av verksamheten, som med hänsyn till förhållandena må anses tillfredsställande. Verkställande direktören skall leda Stiftelsens verksamhet, handha den löpande förvaltningen och utöva tillsyn över Stiftelsens anställda. Verkställande direktören skall också sörja för att Stiftelsens bokföring fullgöres i överensstämmelse med lag och att medelsförvaltningen är ordnad på betryggande sätt.

§ 8

Styrelsen sammanträder i regel minst en gång i kvartalet och dessutom på kallelse av ordföranden, när denne så finner nödvändigt. Styrelsen skall också sammankallas om en styrelseledamot begär det.

§ 9

Vid styrelsesammanträden skall föras protokoll, vilket till riktigheten skall justeras av ordföranden jämte ytterligare en av styrelsen därtill utsedd ledamot. Verkställande direktören äger på begäran få särskild från styrelsens beslut avvikande mening antecknad i protokollet.

§ 10

Stiftelsens firma tecknas förutom av styrelsen, av styrelsen därtill utsedda personer två i förening, vilka personer skall vara ledamöter i Stiftelsens styrelse eller anställda hos Stiftelsen. Anvisningar å stiftelsens bank- och plusgiroräkningar, kvittering eller överlåtelse av till stiftelsen ställda checkar eller postremissväxlar, värdeförsändelser och dylikt skall undertecknas av den eller dem, som styrelsen därtill utser.

§ 11

Styrelsens ledamöter och suppleanter äger åtnjuta skälig ersättning för sitt arbete enligt grunder som tillämpas i Göteborgs kommun.

§ 12

Styrelsen äger företräda Stiftelsen och själv eller genom ombud föra dess talan såväl vid som utom domstol.

§ 13

Stiftelsens grundfond är minst 10,000 kronor. Förräntning av grundfonden skall icke förekomma.

§ 14

Stiftelsen tillhörig fastighet eller tomträtt får stiftelsen avhända sig, direkt eller indirekt genom försäljning av samtliga aktier eller samtliga andelar i bolag.

§ 15

Räkenskapsår är kalenderår. Bokslut skall vara verkställt senast 31 mars påföljande år, då årsredovisning med förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning för senaste räkenskapsåret skall överlämnas till revisorerna för granskning.

§ 16

För granskning av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning och Stiftelsens räkenskaper utses två revisorer med två suppleanter. En av revisorerna jämte suppleanten för denne ska vara auktoriserade revisorer. Den auktoriserade revisorn och suppleanten för denne ska utses av Kommunfullmäktige i Göteborg som i stället äger utse ett registrerat revisionsbolag. Den andre revisorn samt suppleanten för denne skall utses av Göteborgs Förenade Studentkårer.

§ 17

Stiftelsens årsredovisning jämte revisionsberättelsen skall före maj månads utgång överlämnas till Kommunstyrelsen i Göteborg och Göteborgs Förenade Studentkårer.

§ 18

Ändring av dessa stadgar må icke vidtagas utan medgivande av stadsfullmäktige samt så länge stiftelsen åtnjuter statliga lån av Kungl. bostadsstyrelsen.

*Permutation beslutad av Kammarkollegiet 2022-02-10*

*Stadgarna godkända av Länsstyrelsen 2022-03-30*

*Permutation beslutad av Kammarkollegiet 2025-01-14*