

S 1/2019

Protokoll fört vid **extra** sammanträde med styrelsen för
Stiftelsen Göteborgs Studentbostäder 2019-01-23

Plats: Generalen, Kaserntorget 11

Sammanträdestid: 16:30 – 17:35

Närvarande:	Camilla Widman, ordf	Göteborgs Stad (s)
	Linus Olsson Collentine, vice ordf	GFS
	Merete Kapstad	Göteborgs Stad (mp)
	Ted Berg	GFS

Suppleanter

Mats Berglund	Göteborgs Stad (v)
Angelica Gelin	Göteborgs Stad (m)
Emma Henning, <i>fr o m del av §8</i>	GFS

Tjänstemän

Magnus Paulsson	Vd
Magnus Bonander	Fastighetschef
Göran Brihs	Ekonomichef
Gunnar Wikehult	Uthyrningschef
Catharina Lind	Information

Personalrepresentanter

Roger Crossler	Fastighetsanställdas förbund
Claes Jonasson	Unionen

§ 1

Ordföranden Camilla Widman öppnade sammanträdet.

Öppnande av sammanträdet

§ 2

Fastslogs att styrelsen var beslutsför med ordinarie ledamöter närvarande.

Närvaro

§ 3

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Love Josefsson.

Val av justerare

§ 4

Förslag till dagordning (bilaga 1) godkändes

*Godkännande av
dagordning*

§ 5

Fastslogs att ingen anmält jäv.

Jävsituation

§ 6

Förelåg Protokollsutdrag (bilaga 2).

Styrelsen beslutade

att anteckna rapporten till protokollet, samt

att anse ärendet omedelbart justerat.

*Göteborgs Förenade
Studentkårers (GFS)
val av ledamöter och
suppleant i SGS
Studentbostäders styrelse*

§ 7

Förelåg PM Östra Källtorp, Björkekärr, 2019-01-07 Magnus Bonander (bilaga 3). Magnus Bonander föredrog ärendet.

Östra Källtorp

Protokollsanteckning Camilla Widman (S), Merete Kapstad (MP), Linus Olsson Collentine, GFS, Mats Berglund (V), Angelika Gelin (M).

”Vi beklagar djupt att den budget som riksdagen röstade igenom tog bort det investeringsstöd som hade inneburit kraftigt reducerade hyror för de studenter som kommer att bo i denna fastighet. I det läge med stor brist på studentlägenheter kan vi dock inte säga nej till detta projekt, utan siktar på att framöver kunna bygga lägenheter med lägre hyra. Vår förhoppning är att kommande budgetar kan återinföra detta stöd och tillse att studenter får en rimligare hyresnivå, samt gynna oss som vill bygga miljö- och klimatsmart.”

Styrelsen diskuterade hyresnivån för projektet samt generellt inom SGS Studentbostäders bestånd. Presidiet fick i uppdrag att vid ett kommande möte redovisa en sammanställning av SGS hyresnivåer.

Merete Kapstad påtalade att det i PM:et på sidan 2, avsnitt Ekonomi, finns en felskrivning. Stadsbudget ska vara statsbudget.

Styrelsen ajournerade sig kl 17:23 då Emma Henning anslöt till mötet. Styrelse och förvaltning presenterade sig. Mötet återupptogs kl 17:26.

Styrelsen beslutade

att ge VD i uppdrag att beställa nybyggnad av projektet Östra Källtorp om godtagbara villkor kan uppnås,

att ge VD i uppdrag att finansiera projektet genom att belåna fastigheten och ta ut pantbrev i den utsträckning som erfordras, samt

att anse ärendet omedelbart justerat.

§ 8

Då inga ytterligare frågor förelåg avslutade ordföranden mötet och tackade särskilt Merete Kapstad, Mats Berglund och Angelika Gelin då detta var deras sista styrelsemöte.

Sammanträdets avslutande

Göteborg dag som ovan

Catharina Lind

Justeras:

Camilla Widman

Love Josefsson